

تسهیلات کسب و کار

کارمزد و تشکیل پرونده (1 درصد)	میانگین مانده متقاضی (معدل حساب 6 ماهه)	حداقل ارزش ملک تهرینی	مجموع باز پرداخت	مبلغ اقساط ماهیانه	تعداد اقساط ماهانه	خالص دریافتی متقاضی	مبلغ کسورات	درصد کسورات لیزینگ	مبلغ تسهیلات
30 میلیون	200 میلیون	10 میلیارد به بالا	4/824 میلیارد	201 میلیون	24	2/670 میلیارد	330 میلیون تومان	11%	3 میلیارد
	180 میلیون		5/940 میلیارد	165 میلیون	36				
50 میلیون	300 میلیون	12 میلیارد به بالا	8/040 میلیارد	335 میلیون	24	4/450 میلیارد	550 میلیون تومان	11%	5 میلیارد
	250 میلیون		8/100 میلیارد	225 میلیون	36				
80 میلیون	550 میلیون	18 میلیارد به بالا	12/862 میلیارد	536 میلیون	24	7/120 میلیارد	880 میلیون تومان	11%	8 میلیارد
	450 میلیون		15/840 میلیارد	440 میلیون	36				
100 میلیون	600 میلیون	25 میلیارد به بالا	19/800 میلیارد	550 میلیون	36	8/900 میلیارد	1/100 میلیون	11%	10 میلیارد
150 میلیون	900 میلیون	35 میلیارد به بالا	29/700 میلیارد	825 میلیون	36	13/350 میلیارد	1/650 میلیون	11%	15 میلیارد

کلیه مبالغ فوق به تومان میباشد

شرایط دریافت تسهیلات لیزینگی در طرح توسعه کسب و کارهای معتبر

- الف) تمامی این مبالغ به دارندگان کسب و کار و شغل و حرفه با ضمانت سند ملکی تهران و کلان شهرها (شیراز-مشهد-اصفهان-تبریز) تعلق میگیرد.
- ب) مشمولان این طرح صاحبان صنایع از جمله کارخانه داران، تجار، بازرگانان، کسبه دارای جواز کسب معتبر و صاحبان شرکت های خصوصی و همچنین پزشکان و دندانپزشکان و داروسازان می باشند.
- ج) سند تهرینی ملک مورد نظر به عنوان ضمانت می بایست دارای ارزش حداقل ۱۰ میلیارد تومان باشد.
- ه) مدرک شغلی مورد نیاز برای هریک از صنوف بالا به شرح ذیل است:
- ۱) پزشکان و دندانپزشکان می بایست پروانه نظام پزشکی خود و پرینت حساب ۶ ماهه پرگردش خود را ارائه دهند (لازم به ذکر است ارائه پرینت چندین حساب جهت اعتبار سنجی بیشتر نیز امکان پذیر است).
 - ۲) صاحبان صنایع می بایست مجوز صنایع یا جواز کسب و تولید و یا پروانه بهره برداری خود را به همراه پرینت ۶ ماهه پرگردش ارائه نمایند.
 - ۳) تجار و بازرگانان ارائه کارت بازرگانی وسایر مستندات مستدل و ارائه پرینت پرگردش ۶ ماهه.
 - ۴) کسبه دارای جواز کسب نیز می بایست جواز کسب و پرینت ۶ ماهه پرگردش را ارائه نمایند..
- تبصره: در تمامی موارد فوق جهت تکمیل مدارک ذکر چند نکته ضروری است:
- *الزاما سند ملکی نمی بایست به نام شخص متقاضی وام باشد و سند به نام هر شخص دیگری بعد از بررسی و کارشناسی برای تهرین مورد قبول است.
 - *ارائه مستندات دارایی های منقول و غیر منقول مثل سند اتومبیل به نام شخص متقاضی یا همسرمتقاضی، یا سند زمین و یا ویلا و آپارتمان خارج از تهران و در هر شهر دیگری فقط به منظور اعتبار سنجی بیشتر بلامانع بوده و امکان پذیر می باشد.
 - *برای انجام اعتبار سنجی بیشتر از طرف لیزینگ ارائه پرینت حساب بستگان درجه یک اعم از پدر و مادر و خواهر و برادر و همسر و فرزندان در کنار پرینت حساب متقاضی مورد قبول و بلامانع است.
 - *ملک مورد تهرین می بایست کاملا آزاد بوده و در رهن بانک یا نهاد دیگری نبوده و ممنوع معامله نباشد.
 - *تمامی مدارک ملک مورد نیاز جهت تهرین عبارتند از: قبوض آب و برق پرداختی و سند تک برگ بزرگ و پایان کار و صورت مجلس تفکیکی و بنچاق .
 - *متقاضی میتواند در صورت تایید لیزینگ از طرحهای ترکیبی بازپرداخت ۲ و ۳ ساله استفاده نماید.
 - *رتبه اعتباری متقاضی به نسبت مبلغ درخواستی می بایست **A, B, C1** باشد.
 - ۵: تمامی طرح ها دارای کسورات ثابت ۱۱٪ لیزینگ ها جهت ارائه فاکتور و هزینه های کارمزد وسایر هزینه های مربوطه می باشد.
 - ۶:مبلغ اقساط با ضریب خطای کمتر از ۲٪ می باشد و احتمالا با کمی تغییرات یا بدون تغییرات با همین اعداد اعلامی محاسبه می گردد.